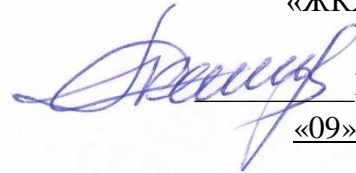


«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель Совета
некоммерческого партнерства
«Национальный
центр общественного контроля
в сфере жилищно-
коммунального хозяйства
«ЖКХ Контроль»

 П.Р. Качаев
«09» июля 2021г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении Всероссийского Конкурса
лучших практик управления многоквартирными домами

«СУПЕРДОМОУПРАВ - 2021»

Москва
2021 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящее Положение определяет цели и задачи, порядок организации проведения, требования к участникам, содержание, порядок определения победителей Всероссийского Конкурса **лучших практик управления многоквартирными домами «Супердомоуправ – 2021»** (далее – Конкурс), **направленного на развитие институтов управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства** среди граждан и юридических лиц Российской Федерации.
- 1.2. Организатором конкурса выступает: некоммерческое партнерство «Национальный центр общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ Контроль»; при поддержке, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Общественной палаты Российской Федерации, государственной корпорации - «Фонд содействия реформированию ЖКХ»
- 1.3. Рабочим языком Конкурса является русский язык – государственный язык Российской Федерации.
- 1.5. Участие в Конкурсе добровольное и бесплатное.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КОНКУРСА

2.1. Конкурс проводится в целях:

- повышения качества управления многоквартирными домами (далее – МКД), удовлетворенности потребителей жилищными услугами;
- повышения эффективности работы управляющих организаций;
- повышению активности и ответственности собственников жилых помещений в процессе содержания общего имущества МКД;
- повышению активности граждан в принятии решений и реализации проектов по формированию комфортной городской среды;
- повышению информированности граждан об их правах, обязанностях и возможностях в сфере управления многоквартирными домами;
- повышению информированности граждан по вопросам энергосбережения и энергетической эффективности многоквартирного дома (домов).

2.2. Задачи Конкурса:

- Выявить и обнародовать наиболее интересную и актуальную практику по управлению многоквартирными домами;
- Выявить и обнародовать лучшую практику самоорганизации граждан для реализации программ по благоустройству и формированию комфортной городской среды;
- Выявить и обнародовать лучшую практику по организации взаимодействия органов местного самоуправления, субъектов бизнеса и граждан в решении задач формирования комфортной городской среды, повышения качества управления и технических характеристик МКД;

- Выявить и обнародовать лучшую практику повышения энергоэффективности МКД;
- Привлечь внимание СМИ к качественным изменениям в области управления жилой недвижимостью, стимулировать всестороннее и объективное освещение этих изменений;
- Поощрить качественно работающие управляющие организации и объединения собственников.

3. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ КОМИТЕТ И ЖЮРИ КОНКУРСА

3.1. Организаторы Конкурса формируют организационный комитет (далее – Оргкомитет) Конкурса и утверждают его состав.

3.2. Общее руководство по подготовке и проведению Конкурса осуществляет Оргкомитет:

- вносит предложения по составу жюри Конкурса;
- осуществляет информационное сопровождение проведения Конкурса;
- организует прием конкурсных материалов, проведение регионального (заочного) и федерального (очного) этапов Конкурса;
- решает спорные вопросы, возникшие в ходе проведения конкурса;
- заслушивает отчеты жюри;
- привлекает спонсоров для учреждения призов в дополнительных номинациях конкурса.

3.3. Жюри Конкурса:

- оценивает представленные на Конкурс материалы;
- определяет победителей Конкурса.

3.4. В состав Организационного комитета входят: представители некоммерческого партнерства «Национальный центр общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ Контроль», ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ», Ассоциация НП «Национальный жилищный конгресс», Министерство строительства и ЖКХ РФ (по согласованию), Общественная палата Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

4.1. 1 этап – прием заявок с 15 июля 2021 года по 15 сентября 2021 года.

4.2. 2 этап – рассмотрение представленных заявок Конкурсной комиссией проходит с 16 сентября по 15 октября 2021 года.

4.3. 3 этап – подведение итогов, награждение в 4 квартале 2021 года в ходе Всероссийского совещания НП «ЖКХ Контроль» (будет анонсировано дополнительно), но не позднее 31 декабря 2021 года.

- Список победителей Конкурса публикуется на сайте www.gkhkontrol.ru и официальных сайтах партнеров Конкурса не позднее 30 октября 2021 года.
- Участники Конкурса, набравшие максимальное количество баллов, по каждой из номинаций Конкурса приглашаются Организационным комитетом для награждения на ежегодное Всероссийское совещание НП «ЖКХ Контроль».
- Расходы на проезд, проживание и питание участники несут самостоятельно или, по согласованию, за счет направляющей стороны.

5. НОМИНАЦИИ КОНКУРСА

5.1. Конкурс проходит по 3 номинациям:

1. Лучшая практика работы совета МКД;
2. Лучшая практика работы ТСЖ/ЖСК;
3. Лучшая практика работы управляющей компании;

5.2. В каждой номинации предусмотрено по 3 победителя.

5.3. Организационный комитет по предложению жюри Конкурса может учредить дополнительные номинации, которые позволят отметить выдающиеся заслуги участников, выходящие за тематику номинаций Конкурса.

6. МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

6.1 Любой желающий – собственник квартиры в многоквартирном доме, член совета многоквартирного дома, член ТСЖ или представитель управляющей организации может направить в адрес Организационного комитета письменную информацию о достижениях его управляющей компании, ТСЖ, ЖСК или Совета МКД в сфере управления многоквартирным доме.

6.2 Каждая конкурсная заявка будет рассмотрена Оргкомитетом на предмет соответствия требованиям и условиям конкурса. Кроме того, информация, изложенная в сообщении, может быть проверена региональным центром НП «ЖКХ Контроль» на предмет достоверности изложенных фактов и наличия жалоб в региональной ГЖИ.

6.3 Участие в Конкурсе является добровольным и бесплатным. Возраст участников не ограничен.

6.4 К участию в Конкурсе не допускаются материалы, содержащие рекламу или представляющие собой только разъяснительные комментарии к нормативно-правовой базе.

6.5. К участию в конкурсе допускаются только участники, которые полностью разместили информацию в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), предусмотренную в соответствии с совместным приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации № 74/114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

6.6 К участию в конкурсе допускаются только участники, у которых отсутствуют незакрытые предписания со стороны органов Государственного жилищного надзора и неоплаченных штрафов, если такие штрафы были ранее наложены на организацию (на момент подачи заявки).

7. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВКЕ

7.1 Материалы на Конкурс присылаются в электронном виде путем заполнения анкеты на сайте НП «ЖКХ Контроль», размещенной по адресу <http://gkhkontrol.ru/superdom> до 23.00 15 сентября 2021г. Заявки направленные после данной даты, или направленные иным другим способом, к рассмотрению не принимаются.

7.2 В заявке необходимо указать:

- субъект РФ;
- муниципальное образование и адрес многоквартирного дома, на примере которого демонстрируется эффективное управление;
- номинацию;
- в случае, если номинируется управляющая организация, необходимо указать ее название, ИНН и фамилию исполнительного директора, контактное лицо, телефон и электронную почту для обратной связи;
- в случае, если номинируется ТСЖ, ЖСК, Совет дома, – фамилию, имя, отчество председателя, контактное лицо, телефон и электронную почту для обратной связи.

7.3 Эссе заявки не должно превышать 8 тысяч печатных знаков с пробелами. В эссе в обязательном порядке должны содержаться:

- Информация о проблемах, решаемых героем рассказа (УК, ТСЖ/ЖСК, или Советом МКД);
- Информация об используемых методах;
- Информация о результатах работы (представленная конкретными цифрами и исчисляемыми показателями).

7.4 При наличии видео или печатных материалов в СМИ, посвященных дому или работе управляющей организации, необходимо указать электронные ссылки или сканы газетных публикаций. Ссылка на видео должны быть размещена на канале соискателя в YouTube или на общедоступных облачных сервисах.

7.5 К тексту необходимо прикрепить до 10 фото размером не менее 150 Кб каждое, иллюстрирующих проделанную работу (при возможности, фото должны отражать процесс в развитии: как было и как стало).

7.6 Конкурсные работы не возвращаются и не рецензируются.

8. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ И НАГРАЖДЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСА

8.1. По итогам рассмотрения заявок, жюри определяет участников в каждой из номинации.

8.2. Победителями признаются заявки, набравшие наибольшее количество баллов по следующим критериям:

- Актуальность практики
- Новизна практики/креативный подход к поиску решения
- Тиражируемость практики
- Охват участников/ бенифициаров практики
- Привлечение внебюджетных средств и\ или использование труда добровольцев.

8.3. Списки победителей Конкурса размещаются на сайте НП «ЖКХ Контроль».

8.4. Победители и призеры очного этапа награждаются Дипломами Конкурса и серебряными знаками «Знак качества ЖКХ».

8.5. Материалы о победителях Конкурса и о лучших проектах публикуются в средствах массовой информации.

8.6. Каждому участнику Конкурса направляется благодарственное письмо от организаторов Конкурса.

9. ИНФОРМАЦИОННОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ КОНКУРСА

9.1. Организаторы имеют право внести дополнения и изменения в условия и сроки проведения итоговых мероприятий Конкурса. Изменения, дополнения, информация о ходе проведения и итогах Конкурса публикуются на сайте www.gkhkontrol.ru, в СМИ.

9.2. Контактная информация Организационного комитета:

- Адрес: 105318, г.Москва, ул.Щербаковская, 3 оф. 301
- Телефон: 8(495)646-0354
- Электронная почта: opr2012@mail.ru.